

Radom dn. 25.06.2008

Egz. poj

WYKONAWCY

**dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
na modernizację obiektów Komendy Powiatowej Policji w Białobrzegach
Nr sprawy 25/2008**

Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu jako Zamawiający w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku z późn. zmianami informuje, iż w wyniku protestu dokonano powtórzenia oprotestowanych czynności zgodnie z rozstrzygnięciem, tj. unieważnienie czynności wyboru najkorzystniejszej oferty oraz powtórzenie czynności oceny ofert złożonych do przedmiotowego postępowania.

W terminie podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do dnia 30.04.2008r. do godz. 10⁰⁰ wpłynęły następujące oferty:

Oferta Nr 1

Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowo Produkcyjne

„OLGAMEX plus” Sp. z o.o.

00-973 Warszawa

ul. Boh. Września 9 lok. 103

Cena Oferty brutto – 1 407 499,36 zł

Okres gwarancji – 6 lat

Termin realizacji – 365 dni

Oferta Nr 2

Zakład Budowlano Usługowo Handlowy

J. Michalski

26-600 Radom

Ul. M.C. Skłodowskiej 17A/10

Cena oferty brutto – 966 583, 27 zł

Okres gwarancji – 6 lat

Termin realizacji – 365 dni

Oferta Nr 3

P.P.H.U. „RO.S.A. – BUD”

Roman Jan Saczywko

26 – 600 Radom

ul. Ptasia 14

Cena Oferty brutto – 1 215 576,34 zł

Okres gwarancji – 10 lat

Termin realizacji – 390 dni

Oferta Nr 4

Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane

„ZAWISZA” Jerzy Zawisza

26 – 600 Radom

ul. Wielkopolska 7

Cena Oferty brutto – 919 791,09 zł

Okres gwarancji – 5 lat

Termin realizacji – 360 dni

OCENA DOKUMENTÓW

OFERTA Nr 1

Oferta zawiera wymagane dokumenty, jest zgodna ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, jest ważna.

OFERTA Nr 2

Podlega odrzuceniu zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych tj. jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia.

Zamawiający w Grupie II pkt. F żądał:

Kosztorysów ofertowych sporządzonych na podstawie:

- przedmiaru robót,
- projektów i specyfikacji,
- wizji w terenie,
- w cenach jednostkowych winny być ujęte wszystkie koszty i narzuty związane z wykonaniem danej jednostki przedmiarowej, tj. k.o., k.z., zysk,
- należy podać zestawienie cen i wartości materiałów i pracy sprzętu,
- wycenie podlegać muszą wszystkie pozycje zawarte w przedmiarze robót.

Wykonawca musi uwzględniać w cenach jednostkowych wszystkie koszty związane z budową, w tym koszty energii elektrycznej, wody, kosztów zaplecza a także:

- koszty ubezpieczenia budowy, koszty badań, sprawdzeń wykonanych robót, niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy, przewidzianych prawem budowlanym, technologią realizacji.

Bez względu na sposób dokonania wycen ofertowych (szczegółowe czy uproszczone)

Wykonawca musi dołączyć do oferty wykaz materiałów i urządzeń z podaniem ich cen jednostkowych. Wycena ofertowa musi być zgodna z przedmiarem robót.

Zaleca się sporządzenie kosztorysu ofertowego z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla każdej pozycji kosztorysowej. W przypadku tak sporządzonego kosztorysu musi być on sporządzony zgodnie z Załącznikiem Nr 5

W złożonej Ofercie SA błędy w kosztorysie branży elektrycznej w pozycjach 6 i 7.

OFERTA Nr 3

Podlega odrzuceniu zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych tj. jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający w Grupie II pkt. f żądał:

Kosztorysów ofertowych sporządzonych na podstawie:

- przedmiaru robót,
- projektów i specyfikacji,

- wizji w terenie,
- w cenach jednostkowych winny być ujęte wszystkie koszty i narzuty związane z wykonaniem danej jednostki przedmiarowej tj. k.o., k.z., zysk,
- należy podać zestawienie cen i wartości materiałów i pracy sprzętu,
- wycenie podlegać muszą wszystkie pozycje zawarte w przedmiarze robót.

Wykonawca musi uwzględniać w cenach jednostkowych wszystkie koszty związane z budową, w tym koszty energii elektrycznej, wody, kosztów zaplecza a także:

- koszty ubezpieczenia budowy, koszty badań, sprawdzeń wykonanych robót, niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy, przewidzianych prawem budowlanym, technologią realizacji.

Bez względu na sposób dokonania wycen ofertowych (szczegółowe czy uproszczone) Wykonawca musi dołączyć do oferty wykaz materiałów i urządzeń z podaniem ich cen jednostkowych. Wycena ofertowa musi być zgodna z przedmiarem robót.

Zaleca się sporządzenie kosztorysu ofertowego z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla każdej pozycji kosztorysowej. W przypadku tak sporządzonego kosztorysu musi być on sporządzony zgodnie z Załącznikiem Nr 5

W złożonej Ofercie błąd w kosztorysie branży sanitarnej w pozycji 26, 52, 69.

OFERTA Nr 4

Podlega odrzuceniu zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych tj. jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający w Grupie II pkt. f żądał:

Kosztorysów ofertowych sporządzonych na podstawie:

- przedmiaru robót,
- projektów i specyfikacji,
- wizji w terenie,
- w cenach jednostkowych winny być ujęte wszystkie koszty i narzuty związane z wykonaniem danej jednostki przedmiarowej tj. k.o., k.z., zysk,
- należy podać zestawienie cen i wartości materiałów i pracy sprzętu,
- wycenie podlegać muszą wszystkie pozycje zawarte w przedmiarze robót.

Wykonawca musi uwzględniać w cenach jednostkowych wszystkie koszty związane z budową, w tym koszty energii elektrycznej, wody, kosztów zaplecza a także:

- koszty ubezpieczenia budowy, koszty badań, sprawdzeń wykonanych robót, niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy, przewidzianych prawem budowlanym, technologią realizacji.

Bez względu na sposób dokonania wycen ofertowych (szczegółowe czy uproszczone) Wykonawca musi dołączyć do oferty wykaz materiałów i urządzeń z podaniem ich cen jednostkowych. Wycena ofertowa musi być zgodna z przedmiarem robót.

Zaleca się sporządzenie kosztorysu ofertowego z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla każdej pozycji kosztorysowej. W przypadku tak sporządzonego kosztorysu musi być on sporządzony zgodnie z Załącznikiem Nr 5

W złożonej Ofercie ceny jednostkowe są podane w cenach brutto tj. zostały one sporządzone niezgodnie z Załącznikiem Nr 5 SIWZ

PORÓWNANIE OFERT WAŻNYCH

Kryteria oceny:

- cena oferty brutto – 90 %

- okres gwarancji – 10%

Ocena Ofert ważnych wg punktacji liniowej

$$W_n = (A_n \times 0,90 + B_n \times 0,10) \times 100$$

n – kolejny numer oferty

A_n – stosunek najniższej ceny do ceny badanej oferty

B_n – stosunek liczby punktów za okres gwarancji badanej oferty do najwyższej liczby punktów za okres gwarancji

$$W_1 = \left[\left(\frac{966583,27}{1407499,36} \right) \cdot 0,90 + \left(\frac{1}{1} \right) \cdot 0,10 \right] \cdot 100 = (0,6181 + 0,1000) \cdot 100 = 71,81$$

$$W_2 = \left[\left(\frac{966583,27}{966583,27} \right) \cdot 0,90 + \left(\frac{1}{1} \right) \cdot 0,10 \right] \cdot 100 = (0,9000 + 0,1000) \cdot 100 = 100,00$$

Do przedmiotowej procedury wpłynęły 4 oferty. Oferty Nr 2,3,4 podlegają odrzuceniu zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2.

Oferta Nr 1 - Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowo Produkcyjne

„OLGAMEX plus” Sp. z o.o.

00-973 Warszawa

ul. Boh. Września 9 lok. 103

jest ważna, podlega porównaniu, jednak kwota zaproponowana przez Wykonawcę przewyższa o 292 672,00 zł brutto kwotę, jaka Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W związku z powyższym postępowanie zostaje unieważnione zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Za udział w postępowaniu dziękujemy.

Z poważaniem

Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych

Wyk. 1Egz.

Dodatkowo powielono w 4 egz

Rozesłano wg ZP-14

Opr. A.Ś.